



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE APAZAPAN, VER.
2022 - 2025**



Apazapan, Veracruz A 23/10/2023

Pres/017/2023/00136A

Asunto:

Envío de acta no.21 Extraordinaria

**DIP. MARGARITA CORRO MENDOZA
PRESIDENTA DE LA MESA DIRECTIVA
DE LA LXVI LEGISLATURA DEL H. CONGRESO
DEL ESTADO DE VERACRUZ.
P R E S E N T E:**

**AT" N. LIC EVERARDO DOMINGUEZ LANDA
SECRETARIO DE FISCALIZACION.**

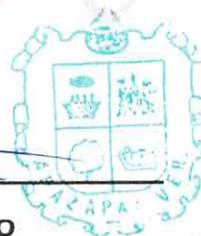
Por medio del presente y en cumplimiento a lo que dispone la ley Orgánica del municipio libre para el estado de Veracruz, remito a usted los documentos originales de la siguiente:

Acta **No. 21 Extraordinaria** del H. Ayuntamiento de Apazapan, Veracruz. Con fecha de veintitrés de octubre del dos mil veintitrés, que consiste en 03 hojas, en las que el C. **Gustavo Flores Colorado**, Presidente Municipal del H. Ayuntamiento de Apazapan, Veracruz. Autorizan, expedir la **LICENCIA POR USO DE SUELO TIPO COMERCIAL** de un área de 3,581..80 m2; a favor del "INSTITUTO AMERICANO WISDOM JEFFERSON".

Sin más por el momento le envío un cordial saludo, quedando a sus respetables órdenes.

ATENTAMENTE

**C. GUSTAVO FLORES COLORADO
PRESIDENTE DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE APAZAPAN, VERACRUZ.
2022-2025**



**APAZAPAN
AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
2022 - 2025
RESIDENCIA MUNICIPAL**



HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
 APAZAPAN, VERACRUZ
 2022-2025



ACTA DE SESION DE CABILDO No. 21 EXTRAORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE APAZAPAN, VERACRUZ PARA EL PERIODO CONSTITUCIONAL DE 2022-2025

EN LA CABECERA MUNICIPAL DE APAZAPAN, MUNICIPIO DE SU MISMO NOMBRE DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, SIENDO LAS CATORCE HORAS DEL DÍA VEINTITRÉS DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTITRES, REUNIDOS EN LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO QUE OCUPA EL HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE APAZAPAN, VERACRUZ, PARA LLEVAR A CABO LA SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 21 PRESIDIDA POR EL C. GUSTAVO FLORES COLORADO, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, Y ESTANDO PRESENTES LOS CC. C. JANETH TORES GARCIA SINDICA MUNICIPAL; EL C. PEDRO GALINDO CARMONA REGIDOR ÚNICO MUNICIPAL Y A SU VEZ ASISTIDOS POR EL L.A.E. PERFECTO CONTRERAS VILLA SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO., ESTANDO DEBIDAMENTE CONSTITUIDOS SE PROCEDE A DAR A CONOCER EL PUNTO A TRATAR EN ESTA SESIÓN QUE SIN LUGAR A DUDAS ES DE SUMA IMPORTANCIA POR LO QUE SE PROCEDE BAJO EL SIGUIENTE. -----

ORDEN DEL DÍA

01.- LISTA DE ASISTENCIA -----

02.- DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL. -----

03.- LECTURA DEL ACTA ANTERIOR. - -----

04.-AUTORIZACIÓN DE ESTE H. CABILDO, PARA EXPEDIR LA LICENCIA POR USO DE SUELO TIPO COMERCIAL DE UN ÁREA DE 3,581.80 M2., A FAVOR DEL "INSTITUTO AMERICANO WISDOM JEFFERSON", SOCIEDAD CIVIL, REPRESENTADA POR LA C. LAURA ANGÉLICA RAMÍREZ GONZÁLEZ; DEL PREDIO SUBURBANO DE LA CLAVE CATASTRAL: 03-016-003-00-000-091-00-000-6 Y CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 3,581.80 M2., UBICADO EN LA CARRETERA A LOS CARRILES EN LA LOCALIDAD DE AGUA CALIENTE EL MUNICIPIO DE APAZAPAN, DEL ESTADO DE VERACRUZ. -----

AGOTADOS LOS PUNTOS 1 Y 2 DEL ORDEN DEL DÍA SE PASA AL SIGUIENTE PUNTO DONDE ENCONTRAMOS QUÓRUM LEGAL PARA CONTINUAR CON LA PRESENTE SESIÓN -----

ACTO SEGUIDO SE PROCEDE A DAR LECTURA AL ACTA ANTERIOR PARA DAR CUMPLIMIENTO AL PUNTO NÚMERO 3 DEL ORDEN DEL DÍA. POR LO QUE AGOTADO DICHO PUNTO SE PROCEDE A PROPONER EL DESAHOGO DE LOS SIGUIENTES: -- -----





**HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
APAZAPAN, VERACRUZ
2022-2025**



05.-CON RELACIÓN AL PUNTO CUARTO DEL ORDEN DEL DÍA EL C. GUSTAVO FLORES COLORADO, PRESIDENTE MUNICIPAL DE APAZAPAN, VERACRUZ, TOMA LA PALABRA ANTE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO PARA MANIFESTARLES LO SIGUIENTE:

QUE FUE RECEPCIONADA EN LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, UN OFICIO SIGNADO POR C. LAURA ANGÉLICA RAMÍREZ GONZÁLEZ, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN MANIFIESTA SU INTENCIÓN DE ESTABLECER EL **“INSTITUTO AMERICANO WISDOM JEFFERSON”**.

1).- EL PREDIO SUBURBANO SE ENCUENTRA UBICADO EN CARRETERA A LOS CARRILES EN LA LOCALIDAD DE AGUA CALIENTE EN EL MUNICIPIO DE APAZAPAN, DEL ESTADO DE VERACRUZ, A NOMBRE DEL **“INSTITUTO AMERICANO WISDOM JEFFERSON”**, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE **3,581.80 M2**. AUTORIZANDO UN **ÁREA DE LICENCIA POR USO DE SUELO TIPO COMERCIAL DE 3,581.80 M2**.

DICHA PROPIEDAD LIMITA PRESENTA SUS MEDIDAS Y COLINDANCIAS EN EL PLANO DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO ANEXO A LA SOLICITUD PRESENTADA.-----

SIN EMBARGO, UNO DE LOS REQUISITOS PRINCIPALES PARA DAR SEGUIMIENTO A SUS TRÁMITES ANTE DIVERSAS DEPENDENCIAS GUBERNAMENTALES, ES NECESARIO QUE EL CITADO SOLICITANTE CUENTE CON LA ANUENCIA DE USO DE SUELO, DEBIDO A LA ACTIVIDAD ECONÓMICA QUE PRETENDE REALIZAR EN CITADO PREDIO. AUNADO A LA GENERACIÓN DE EMPLEOS QUE ORIGINARÍA EL ESTABLECIMIENTO DE ESTA NEGOCIACIÓN EN NUESTRO MUNICIPIO.

ES IMPORTANTE MENCIONAR, QUE, DERIVADO DE CITADAS SOLICITUDES, ES COMO SE HAN REALIZADO INSPECCIONES Y/O RECORRIDOS FÍSICOS AL PREDIO SEÑALADO, A FIN DE VERIFICAR QUE NO SE CAUSE DAÑO ECOLÓGICO O RIESGOS A NUESTRO MUNICIPIO.

ACTO SEGUIDO- SE PONE A CONSIDERACIÓN DE ESTE CUERPO EDILICIO EL PRESENTE PUNTO, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN.-----

EXPUESTO LO ANTERIOR, SE SOLICITA QUE MANIFIESTEN EN VOTACIÓN ECONÓMICA EL SENTIDO DE SU VOTO, POR LO QUE SE PIDE AL SECRETARIO LLEVAR A CABO LA PRESENTE VOTACIÓN.-----

VISTO EL RESULTADO ANTERIOR EN USO DE LA VOZ DEL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL, **DECLARA:** QUE, EN TÉRMINOS ESTABLECIDOS Y MOTIVADOS DEL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, ESTE H. CABILDO DE APAZAPAN, VER., **AUTORIZA LA EXPEDICIÓN DE LA LICENCIA DE USO DE SUELO DE TIPO COMERCIAL, A FAVOR DE DEL PREDIO SUBURBANO UBICADO EN LA CARRETERA A LOS CARRILES EN LA LOCALIDAD DE AGUA CALIENTE DEL**





HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
APAZAPAN, VERACRUZ
2022-2025



MUNICIPIO DE APAZAPAN, DEL ESTADO DE VERACRUZ., PROPIEDAD DEL
"INSTITUTO AMERICANO WISDOM JEFFERSON", QUE COMPRENDE UNA
SUPERFICIE TOTAL DE 3,581.80 M2. CÚMPLASE. -----

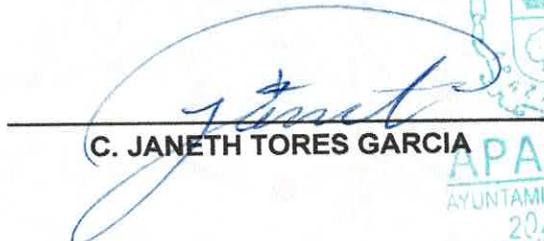
UNA VEZ ESTANDO AGOTADOS LOS PUNTOS A TRATAR DE LA PRESENTE SESIÓN,
Y A SU VEZ NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE DESAHOGAR, SE LEVANTA LA
PRESENTE SIENDO LAS CATORCE HORAS CON CUARENTA MINUTOS DEL MISMO
DÍA Y FECHA QUE SE MENCIONAN. FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA
INTERVINIERON, COMO SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DOY FE. -----

PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL


C. GUSTAVO FLORES COLORADO



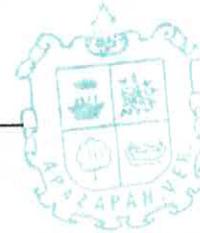
SÍNDICA MUNICIPAL


C. JANETH TORES GARCIA



REGIDOR MUNICIPAL


C. PEDRO GALINDO CARMONA



SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO


L.A.E. PERFECTO CONTRERAS VILLA

