

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

FINIQUITO DE OBRA



DATOS DE LA EMPRESA						DATOS DE LA OBRA			
Nombre de la Empresa:	EDGAR OMAR SIMBRON ORTEGA					No. De Obra:	2022300170002		
Representante Legal:	C. EDGAR OMAR SIMBRON ORTEGA					Tipo de Obra:	CONSTRUCCION DE TECHO FIRME		
Dirección:	RIO NAUTLA 37, COL. CUAHUTEMOC					Calle:	LOC. APAZAPAN		
Tel / Fax:	2282391642					Tramo:	-		
% DE ANTICIPO	50%		No.	2022300170002	PERIODO	03/06/2022 A 12/08/2022	Colonia:	NH	
IMPORTE ANTICIPO	\$ 550,000.00	CONTRATO					Localidad:	APAZAPAN	
FECHA CONTRATO:	02 DE JUNIO DE 2022	CONVENIO	NA				Programa:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL	
INICIO REAL:	03 DE JUNIO DE 2022	TOTAL					Ejercicio:	2022	
TÉRMINO REAL:	12 DE AGOSTO DE 2022								

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDADES DE OBRA				PRECIOS UNITARIOS				IMPORTES			
			PRESUPUESTO	ADITIVAS	DEDUCTIVAS	FINIQUITO	PRESUPUESTO	INCREMENTO	DECREMENTO	FINIQUITO	PRESUPUESTO	ADITIVAS	DEDUCTIVAS	FINIQUITO
1.0	PRELIMINARES													
PRE01	TRAZO Y NIVELACION PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, MENORES DE 400 M2	M2	838.58	1.61		840.19	\$ 6.39	\$ -	\$ -	\$ 6.39	\$ 5,358.53	\$ 10.29	\$ -	\$ 5,368.81
PRE02	DESMANTEAMIENTO DE LÁMINA GALVANIZADA, TEJA O CARTON EN TECHUMBRES SIN RECUPERACIÓN DEL MATERIAL	M2	838.58	1.61		840.19	\$ 21.51	\$ -	\$ -	\$ 21.51	\$ 18,037.86	\$ 34.70	\$ -	\$ 18,072.55
B	ALBAÑILERIA Y ACABADOS													
ALB02	LOSA PLANA EN ESTRUCTURA, PERALTE 10 CM., CIMBRA COMUN, REFORZADA CON VARILLAS DE ACERO DE REFUERZO DEL No. 3 @ 15 CMS EN AMBOS SENTIDOS, CONCRETO F'C = 200 KG/CM2. AGREGADO MAXIMO 3/4" Y ACELERANTE DE FRAGUADO PARA CONCRETO FESTERMIX DE .25 A .5 LTS POR BULTO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO	M2	838.58		1.39	837.19	\$ 994.49	\$ -	\$ -	\$ 994.49	\$ 833,959.42	\$ -	\$ 1,382.34	\$ 832,577.08
ALB03	APLANADO COMUN EN PLAFONES A REGLA Y NIVEL CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:6, ESPESOR PROMEDIO 2 CM., INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	354.54	16.18		370.72	\$ 154.99	\$ -	\$ -	\$ 154.99	\$ 54,950.15	\$ 2,507.74	\$ -	\$ 57,457.89
ALB04	EMBOQUILLADO APLANADO UNA ARISTA EN LOSA DE AZOTEA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:6, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	ML	130.62		1.23	129.39	\$ 100.95	\$ -	\$ -	\$ 100.95	\$ 13,186.09	\$ -	\$ 124.17	\$ 13,061.92
C	INSTALACION ELECTRICA	0	-		-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ELE01	SALIDAS DE ALUMBRADO CON CAJA Y POLIFLEX, INCLUYE: MATERIAL DE FIJACION.	LOTE	45.00	4.00		49.00	\$ 388.37	\$ -	\$ -	\$ 388.37	\$ 17,476.65	\$ 1,553.48	\$ -	\$ 19,030.13
D	LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA	0	-		-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
LIM01	LIMPIEZA GRUESA GENERAL DE LA OBRA CON ACOPIO Y ACARREO HORIZONTAL.	M2	838.58		0.10	838.48	\$ 6.33	\$ -	\$ -	\$ 6.33	\$ 5,308.21	\$ -	\$ 0.63	\$ 5,307.58
SUMA PARCIAL:											\$ 948,276.91	\$ 4,106.20	\$ 1,257.54	\$ 950,875.96
SUMA TOTAL:											\$ 948,276.91	\$ 4,106.20	\$ 1,257.54	\$ 950,875.96

C. EDGAR OMAR SIMBRON ORTEGA

NOMBRE DE EMPRESA Y REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. SOSTENES NEFI BLANCO VÁSQUEZ

SUPERVISION EXTERNA

ING. SALVADOR CONTRERAS

SUPERVISOR DE OBRA

ING. MARCOS TEODORO QUEJAL RODRIGUEZ

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAL



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

FINIQUITO DE OBRA



DATOS DE LA EMPRESA						DATOS DE LA OBRA			
Nombre de la Empresa: EDGAR OMAR SIMBRON ORTEGA						No. De Obra: 2022300170002			
Representante Legal: C. EDGAR OMAR SIMBRON ORTEGA						Tipo de Obra: CONSTRUCCION DE TECHO FIRME			
Dirección: RIO NAUTLA 37, COL. CUAHUTEMOC						Calle: LOC. APAZAPAN			
Tel / Fax: 2282391642						Tramo: -			
XALAPA VERACRUZ						Colonia: NH			
R.F.C. SIOE820412795						Localidad: APAZAPAN			
PROGRAMA						Programa: FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL			
PERIODO						Ejercicio: 2022			
% DE ANTICIPO 50%		No. 2022300170002		03/06/2022 A 12/08/2022		\$ 1,100,000.00			
IMPORTE ANTICIPO \$ 550,000.00		CONTRATO		NA		\$ -			
FECHA CONTRATO: 02 DE JUNIO DE 2022		CONVENIO		NH		\$ -			
INICIO REAL: 03 DE JUNIO DE 2022		TOTAL				\$ 1,100,000.00			
TÉRMINO REAL: 12 DE AGOSTO DE 2022									

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDADES DE OBRA				PRECIOS UNITARIOS				IMPORTES			
			PRESUPUESTO	ADITIVAS	DEDUCTIVAS	FINIQUITO	PRESUPUESTO	INCREMENTO	DECREMENTO	FINIQUITO	PRESUPUESTO	ADITIVAS	DEDUCTIVAS	FINIQUITO
1.0	PRELIMINARES													
CONCENTRADO														
ESTIMACIÓN	IMPORTE S/IVA	IMPORTE C/ IVA												
FINIQUITO	\$ 483,201.96	\$ 560,514.27												
FINIQUITO	\$ 465,073.91	\$ 539,485.73												
TOTAL	\$ 948,275.86	\$ 1,100,000.00												
CONTRATO:	IMPORTE S/IVA \$ 948,275.86	IMPORTE C/ IVA \$ 1,100,000.00												
TOTAL	\$ 948,275.86	\$ 1,100,000.00												
FINIQUITO	\$ 948,275.86	\$ 1,100,000.00												
CONVENIO	\$ -	\$ -												
POR AJUSTE DE CONTRATO											-\$ 2,599.05			
SUMA PARCIAL:											\$ 948,276.91	\$ 4,106.20	\$ 1,257.54	\$ 950,875.96
SUMA TOTAL:											\$ 948,276.91	\$ 4,106.20	\$ 1,257.54	\$ 950,875.96



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
2022 - 2025
OBRAS PUBLICAS MUNICIPAL

C. EDGAR OMAR SIMBRON ORTEGA
NOMBRE DE EMPRESA Y REPRESENTANTE LEGAL

ARC. SÓSTENES NEFI BLANCO VÁSQUEZ
SUPERVISIÓN EXTERNA

ING. SARAI SALAS CONTRERAS
SUPERVISOR DE OBRA

ING. MARCOS TEODORO CUELLAR RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS